



**CIVIL ENGINEERING,
ELECTROMECHANICAL
& FIT-OUT.**



ABU DHABI / DUBAI:
AL FALAH SKY CONTRACTING & GENERAL MAINTENANCE,
9th Floor, Office No.:15, Bldg 54, Al Zahiyah,
Tel: +9712 2461383 | info@alfalahsky.com |

رخصة تجارية

Commercial License

License No	:	CN-1013821	:	رقم الرخصة
ADCCI No	:	237090	:	عضوية الغرفة
Establishment Card MOHRE	:		:	وزارة الموارد البشرية والتوطين : بطاقة المنشأة
Establishment Card ICA	:		:	الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية - بطاقة المنشأة
Legal Form	:	Establishment	:	الشكل القانوني : مؤسسة فردية
			:	اسم الفلاح للمقاولات والصيانة العامة : الاسم التجاري
Trade Name	:	AL FALAH SKY CONTRACTING & GENERAL MAINTENANCE	:	
Establishment Date	:	20/11/2007	:	تاريخ تأسيس المنشأة
Issue Date	:	21/05/2022	:	تاريخ الإصدار
Expiry Date	:	20/05/2025	:	تاريخ الإنتهاء

الصلة Role	الجنسية Nationality	الملاك / الشركاء Owners / Partners	الرمز No.
مالك Owner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	مبارك جمعه درويش العبادي المنصوري MUBARAK JUMAA DARWISH ALABADI ALMANSOORI	20058434

Commercial Activities : الأنشطة التجارية :
- Buildings Maintenance : صيانة المباني
- * All Kind Building Projects Contracting : * مقاولات مشاريع المباني بأنواعها

The Contractor is not permitted to practice the activities marked with sign (*) unless these activities are classified and a Classification certificate is obtained for the department of Department of Urban Planning and Municipalities

لا يحق للمقاول ممارسة الأنشطة المشار إليها بعلامة (*) إلا بعد الحصول على شهادة التصنيف المعتمدة من دائرة التخطيط العمراني والبلديات.

Address : العنوان : الدانة, شرق 6, 0 : مبنى, السيد راشد عويضة راشد
Onwani Address : العنوان الموحد : 3, شارع الموروث, الدانة, أبوظبي 22207
3, Al Mawrouth St, Al Danah, Abu Dhabi 22207

وثيقة معتمدة وصادرة بدون توقيع أو ختم من دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي. للتحقق من صحة البيانات الواردة في الرخصة برجاء زيارة الموقع www.adbc.gov.ae
Approved document issued without signature or stamp by the Department of Economic Development - Abu Dhabi. To verify the license kindly visit www.adbc.gov.ae

Official Email : البريد الإلكتروني الرسمي : caretyping1@gmail.com
Official Mobile : رقم التواصل الرسمي : 971501341003



وزارة الداخلية
القيادة العامة للدفاع المدني
MINISTRY OF INTERIOR
GEN. COMMAND OF CIVIL DEFENSE



Trade License No. CN-2937062 رقم الرخصة التجارية

Practicing License Number

C12-2021-2937062-LI1

رقم رخصة المزاولة

License to Practice Engineering Activities
(Classification Certificate - Engineering Contracting
Company)

The Department of Municipalities and Transport - Abu Dhabi City Municipality certifies that the engineering firm Mentioned below is considered classified according to the categories and specialties shown herewith, in accordance with regulation No. 160 for the year 2018 regarding contractors classification system in the Emirate of Abu Dhabi

رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية
(شهادة تصنيف - شركة مقاولات هندسية)

تشهد دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة أبوظبي بأن المنشأة الهندسية المذكور تفصيلها أدناه تعتبر مصنفة بالفئات والتخصصات الموضحة أدناه، وذلك وفقاً للقرار رقم 160 لسنة 2018 بشأن نظام تصنيف المقاولين في إمارة أبوظبي

Engineering Activities Practicing License Details

بيانات رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية

License Number	C12-2021-2937062-LI1	رقم الرخصة
Firm License Category	Sixth - السادسة	فئة الرخصة للمنشأة
Issue Number	1	رقم الإصدار
Issuance Entity	Abu Dhabi Municipality - بلدية مدينة أبوظبي	جهة الإصدار
Issuance Date	08/12/2021	تاريخ الإصدار
Expiry Date	07/12/2023	تاريخ الانتهاء

Engineering Firm Details

بيانات المنشأة الهندسية

Trade License No.	CN-2937062	رقم الرخصة التجارية
Firm Name (AR)	ماكسبرو للمقاولات العامة	اسم المنشأة الهندسية - عربي
Firm Name (EN)	MAXPRO GENERAL CONTRACTING	اسم المنشأة الهندسية - إنجليزي
Firm Legal Form	مؤسسة فردية - Establishment	الشكل القانوني للمنشأة الهندسية
Firm Form	مقاول محلي - Local Contractor	شكل المنشأة
Official Phone No.	971582521800	رقم التواصل الرسمي للمنشأة
Official Email		البريد الإلكتروني الرسمي للمنشأة
Address	أبوظبي، أبوظبي، مبنى	العنوان

إجمالي عدد الأنشطة المصنفة Total Number of Classified Activities	السادسة Sixth	الخامسة Fifth	الرابعة Fourth	الثالثة Third	الثانية Second	الأولى First	الخاصة Special	فئة النشاط Activity Category
1	1	0	0	0	0	0	0	عدد الأنشطة المصنفة

فئة تصنيف النشاط Classification Category	اسم النشاط Activity Name	رمز النشاط Activity Code	مسلسل Serial
السادسة - Sixth	مقاولات تشييد المباني بأنواعها Building Contracting	4100002	1

Notes

Any amendment or deletion in this certificate shall cancel it.
Bidding is allowed only after submitting the original Engineering Activities Practicing License.
This is an approved electronic document issued without signature by the Department of Municipalities and Transport (DMT) - Abu Dhabi city Municipality.
Authorities might validate this certificate by using the QR Code above.

ملاحظات

أي شطب أو تغيير في هذه الشهادة يلغيها
لا يجوز التقدم للطلبات إلا بعد تقديم أصل رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية
إن هذه الوثيقة هي وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة أبوظبي
يمكن لجهات الاختصاص التحقق من صحة هذه الشهادة باستخدام الكيو آر كود الموجود أعلاه



شركة أبوظبي للتوزيع
Abu Dhabi Distribution Co.

شركة الطيور للمقاولات الالكتروميكانيكية
Mussafa-10
Plot,25-26. Warehouse-2
UAE Abu Dhabi 27629

Customer Contact ID 9522259887 معرف الاتصال بالعميل

Electrical contracting licensing certificate

Abu Dhabi Distribution Company Certifies that the company mentioned above is prequalified for practicing electrical works under category Second

Regards,

Request Information

Contractor Name	شركة الطيور للمقاولات الالكتروميكانيكية
Account ID	2715600000
Account Class	تجاري
Entity Identification No	9522500000
Sponsor Name	KHALFAN MOHAMED RASHED MOHAMED AL MANSOORI
Trade License No	CN-1024011
Chambers of Commerce	83693
Category	الثانية

This certificate is valid up to

2023/05/09

هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ

Regards
Customer Service Division
Abu Dhabi Distribution Company

تقبلوا تحياتنا
دائرة خدمة المتعاملين
شركة أبو ظبي للتوزيع

ملاحظة: أصدرت هذه الشهادة / الرسالة إلكترونياً من نظام خدمة المتعاملين ولا تحتاج لأي اعتماد أو ختم لاحقاً.

Note: This is a computer generated document. No signature is required.

Customer support

contact centre
800 2332
via email
contactcentre@addc.ae
by post
PO Box 219, Abu Dhabi
visit our website
www.addc.ae
SMS
2800

خدمة العملاء
مركز الإتصال
800 2332
للتواصل عبر البريد الإلكتروني
contactcentre@addc.ae
للتواصل عبر البريد
ص.ب 219، أبوظبي
الموقع الإلكتروني
www.addc.ae
رسالة نصية
2800
@ADDC_OFFICIAL

Electricity
Service

خدمة
الكهرباء

Water
Service

خدمة
المياه

Date 13/05/2022 التاريخ

شهادة تأهيل مقاول لمزاولة أعمال الكهرباء

تشهد دائرة خدمة العملاء لدى شركة أبوظبي للتوزيع أن الشركة/ المؤسسة المذكور أعلاه مؤهلة لممارسة الأعمال والتمديدات الكهربائية للفئة الثانية

وتقبلوا تحياتنا ،

معلومات الطلب

اسم مقاول الكهرباء
رقم الحساب
فئة الحساب
الرقم الموحد للشركة/المؤسسة
وكيل خدمات
رقم الرخصة التجارية
رقم عضوية الغرفة
الفئة

AL FALAH CONTRACTING & GENERAL MAINTENANCE a LEAD PROJECTS Group Company since 2007 with a vision to grow into one of the leading Contractor in U A E, specializes in industrial and building construction sector, Civil Engineering, Electro Mechanical (Electrical, Plumbing, Fire Protection & Fire Alarm Systems, HVAC, IT structured Cabling, Security Cameras etc.) Interior Decoration & Fit out, Raised Access Floor and general construction.

SERVICES:

■ **CIVIL ENGINEERING.**

■ **ELECTROMECHANICAL**

■ **INTERIOR DECORATION & FIT OUT.**

■ **GENERAL TRADING.**(Industrial Kitchen, Furniture & Lighting for Offices, Hotels & Institutions).

Our experience as a Contractor encompasses range of projects across UAE. Our main goal is to be one of the premier suppliers of quality general construction and building contracting services in the region. We cater to all client requirements throughout the complete life cycle of the projects that include hotels & restaurants as well.

We professionally manage source of skilled manpower. We are ready to meet every individual application for planned or emergency maintenance needs.

As trader company has established various milestones in its business as **Contracting, agents, importers, re exporters and distributors of various brands of UAE, USA, Germany, Italy, Spain, Turkey, India, Taiwan and China.**

CIVIL ENGINEERING:

DEMOLITION

PILING

SHORING

EXCAVATION

DEWATERING

FOUNDATION

SUB STRUCTURE

SUPER STRUCTURE

STEEL

REINFORCEMENT

CONCRETE

BLOCK WORKS

PLASTERING

TILING/MARBLE

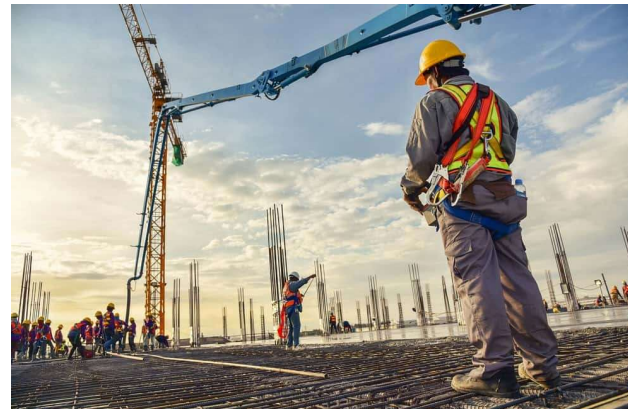
PAINTING

GYPSUM BOARD

GLASS/ALUMINIUM

& CLADDING

FINISHING



ONGOING PROJECTS:

AL AMERI VILLA, BAIN AL JESRAIN CIVIL WORKS, MEP & FIT OUT



DEMOLITION & CONSTRUCTION OF 15 VILLAS, CIVIL WORKS, MEP & FIT-OUT





Few
Prestigious
Projects
Gallery



Moon Flower City Accommodation, Abu Dhabi,



Bloom Heights, Dubai.



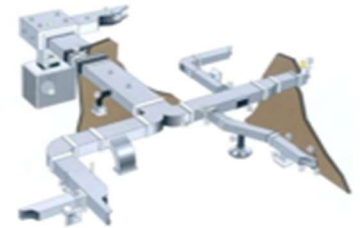
Sabis School, Yas Island, Abu Dhabi



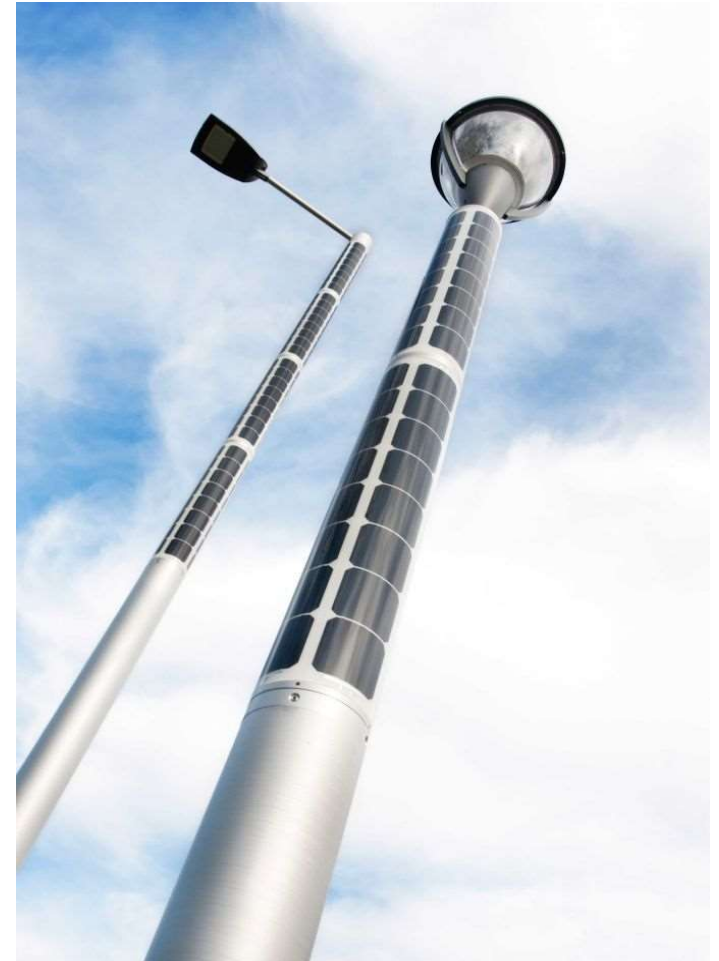
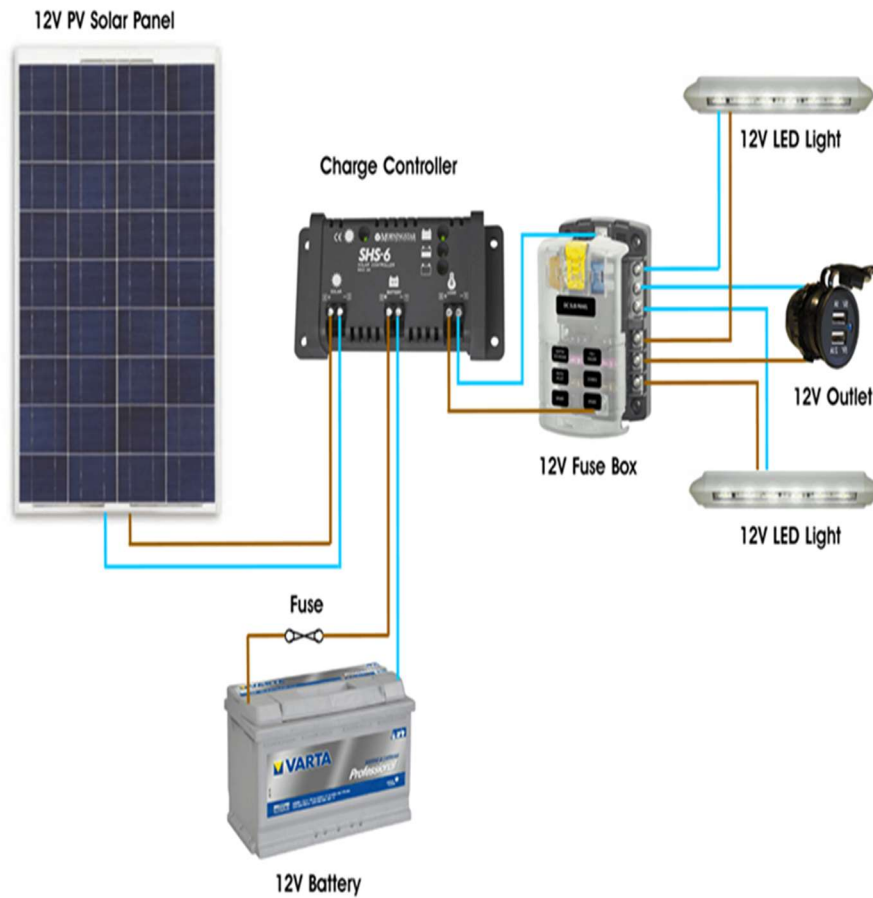
Milano Giovanni Hotel, JVC, Dubai.

MEP:

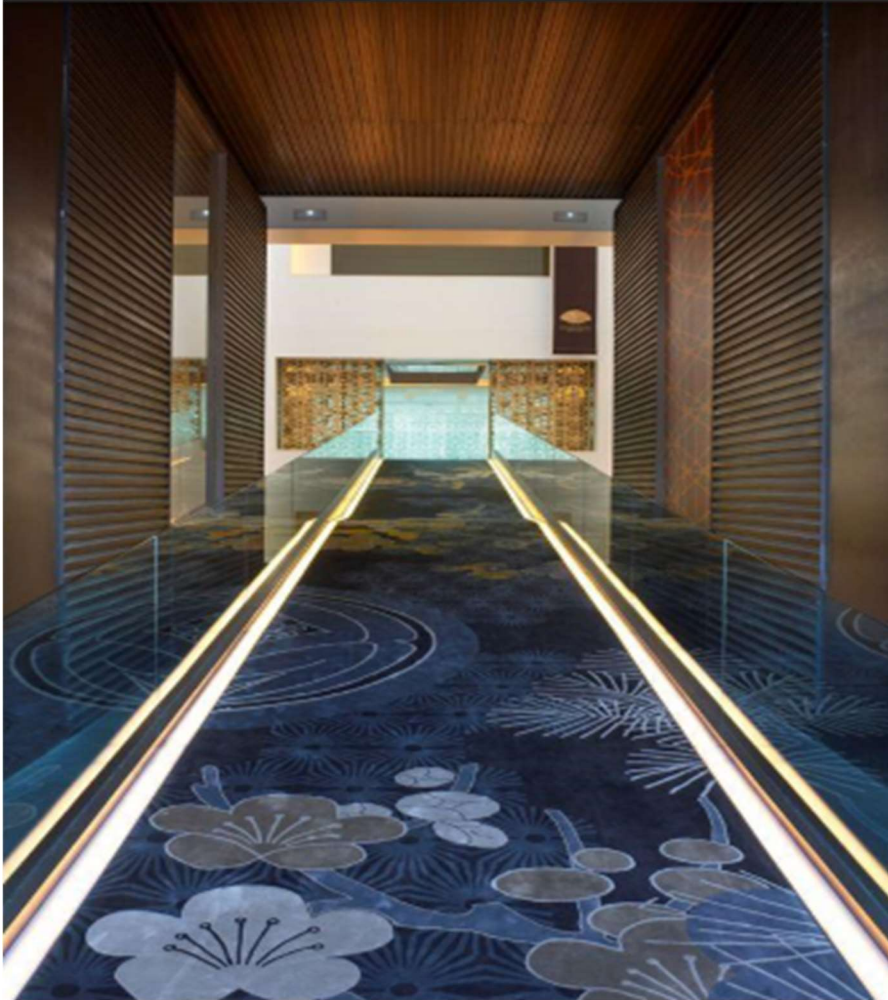
Supply & Installation
Of Electrical,
Plumbing, HVAC,
Fire Protection,
LPG systems,
CCTV Cameras
& Security Systems,
IT & Networking etc.



Off-Grid/Hybrid Solar: These systems allow you to store your solar power in batteries for use when the power grid goes down or if you are not on the grid. Hybrid systems provide power to offset the grid power whenever the sun is shining and will even send excess power to the grid for credit for later use. **Benefits:** Provides power for your critical loads when the power grid is down.



FIT-OUT



Our Interior Decoration & Fit Out Services Specialized in Retail, F & B, Commercial, Residential, Hospitality & Leisure. We help to define our customers' needs by proposing total solutions of space planning, designs, fit out as well as project management and to provide customers with solutions that are aesthetically appealing.

We also emphasize on functionality and practicality as an essential element in our design & build projects.

We also provide quality maintenance and aftersales services and maintain strong and sustainable relationship with our customers.

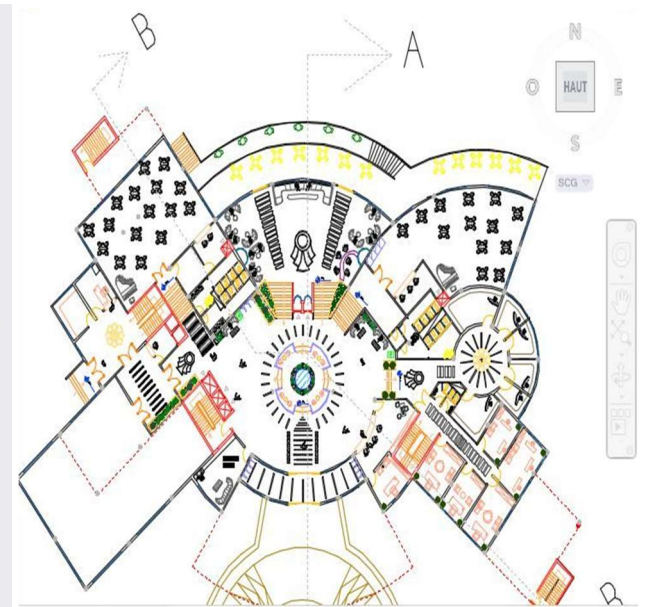
Our design and fit out services are rendered with professionalism and complete responsibility, ensuring that all requirements and expectations are met. It is our goal to make the overall design and fit our process as smooth, stress-free, and convenient as possible.

DESIGN:

- INTERIOR DESIGN & BUILD
- SCHEMATIC DESIGN & DEVELOPMENT
- SPACE PLANNING
- 3D VISUALIZATION

BUILD:

- PROJECT MANAGEMENT
- FIT OUT
- COMPLETE TURNKEY & PROJECT EXECUTION
- CARPENTRY & JOINERY WORKS
- AS BUILT DRAWINGS



FOOD & BEVERAGE
RETAIL
OFFICES
HEALTH CARE



HOSPITALITY
RESIDENTIAL
EXHIBITIONS
LEISURE



FIT OUT PROJECTS

G + 10 BUILDING IN AL BARSHA
G + 8 BUILDING IN AL BARSHA
G + 8 BUILDING IN AL NADHA
G + 9 BUILDING IN AL BARSHA
G + 6 BUILDING IN
G +5 BUILDING IN
G + 6 BUILDING IN
G + 10 BUILDING IN AL BARSHA
AXIOM OUTLET ARABIAN PLAZA
THANAGRA BURJUMAN
THANAGRA DEIRA CITY CENTER
ZARA OUTLET TDM
ZARA HOME OUTLET TDM
CHANNEL OUTLET TDM
PEACOCK TDM
D2OUTLET TDM
D&G OUTLET TDM
C.H OUTLET TDM
MARC JACOB OUTLET TDM
SWAROVSKI OUTLET TDM
CHRISTOFEL OUTLET TDM
LONG CHAMP BURJUMAN
SCARPE BURJUMAN
D & G BURJUMAN
CHANNEL BURJUMAN
GEOX MALL OF EMIRATES
BUTCHER RESTURANT
MALL OF THE EMIRATES
H & M MALL OF EMIRATES
SHOPS AT DUBAI MALL
FG4SHOP LOCCIRURE JBR REAL
MADRID RESTURANT H&M GF DUBAI
MALL HAMADIAH RESTAURANT DOWN
TOWN DUBAI UNITED PHARMACY-
DUBAI MALL
SEPHORA YAS MALL ABUDHABI
REEBOCK YAS MALL ABUDABHI OSIM
YAS MALL ABUDABHI ROCKPOT YAS
MALL ABUDHABI MAGRABI YAS MALL
ABUDHABI PF CHUNG RESTURANT
YASS MALL ABUDHABI VEERAMODA
YASS MALL ABUDHABI BHATTIYA
LIQUEUR OUTLET ARAB BANK BUILDING
AJMAN RENNOATION CANDYLICIOUS
YASS MALL

AJMAN POLICE SPECIAL UNIT VILLA
PROJECT SHARJAH
H&M OUTLET SAHARA MALL
SEPHORA OUTLET AL AIN MALL
LOCCITANE OUTLET AL AIN MALL
TORY BURCH OUTLET AL AIN MALL
C.H OUTLET ALAIN MALL
BRUSHKA OUTLET AL AIN MALL
SUNGGLASS HUT AL AIN MALL
OYSHO OUTLET AL AIN MALL
PAUL CAFE - MIRDIF CITY
CENTER
MASIMO DUTI - MIRDIF CITY
CENTER DEBANHAMS - MIRDIF
CITY CENTER
BOOTS PHARMACY- MIRDIF CITY
CENTER MOTHER CARE - MIRDIF
CITY CENTER SEPHORA - OUTLET
MALL DUBAI BRITANNICA- OUTLET
MALL DUBAI
EURO OFFICE BUILDING
KNOWLEDGE VILLAGE GEOX- IBN
G+10 BUILDING
MIZIN KIDS WORLD OUTLET
SHARJAH
MALL KINGS COLLEGE & CLINIC,
JUMEIRAH SKECHERS, BIN SOUGAT
CENTRE G + 4 LABOUR
ACCOMMODATION, JABEL ALI
ANGELINA YASS MALL ABUDABI H
& M THE DUBAI
APPAREL JAFZA OFFICE, JABEL ALI
LEVIS, MIRDIF CENTRE, DUBAI
REEBOK THE SHARJAH CITY
CENTRE CUSTOMS THE SOUK AL
BAHAR PAUL CAFÉ THE ARABIAN
RANCHES TAPE A LOEIL THE MALL
OF THE EMIRATES RED TAG THE
ALGHURAIR CENTRE DAISO

SWAROVSKI - ABUDHABI MALL
 TUMI OUTLET ABUDHABI MALL
 BUCHDORRE WTC ABUDHABI
 CASABLANK RESTURANT DUBAI MARINA
 PAUL CAFAE AL AIN MALL
 LAKE VEIW MAINTENANCE
 LAKE TERRACE MAINTENANCE
 SEPHORA SAWWAH SQUARE MALL
 LOCCITEN SAWWAH SQUARE MALL
 LACOSTE SAWWAH SQUARE MALL
 LONG CHAMY SAWWAH SQUARE MALL
 MICHEL KORE SAWWAH SQUARE MALL
 ETIOLE SAWWAH SQUARE MALL
 KATTAKEET SAWWAH SQUARE MALL
 HOGAN SAWWAH SQUARE MALL
 HACKAT SAWWAH SQUARE MALL
 C.H SAWWAH SQUARE MALL
 TORY BURCH SAWWAH SQUARE MALL
 MOLTON BROWN SAWWAH SQUARE MALL
 JUMI SAWWAH SQUARE MALL
 GEOX SAWWAH SQUARE MALL
 RALPH LAUREN SAWWAH SQUARE MALL
 BERLUTTY SAWWAH SQUARE MALL
 CENTRE CHARMING
 KIDS WORLD INTERNATIONAL CITY
 RENNOVATION CROWN PLAZA HOTEL
 DEIRA LE MERIDIEN HOTEL RENNOVATION
 JBR THARA FOR MEN SHOP JBR
 DUCATI DUBAI MALL
 PAUL CAFAE DUBAI MALL MULBARY
 SAWWAH SQUARE MALL LOEWE SAWWAH
 SQUARE
 CHARLIE, BURJUMAN CENTRE SKECHERS,
 BURJUMAN CENTRE ARDENE, BURJUMAN
 CENTRE ATHLETE'S CO, BURJUMAN
 CENTRE AEROPOSTALE, BURJUMAN
 CENTRE THE WALKING COMPANY,
 BURJUMAN CENTRE GALLERIES LAFAYATE,
 MERAAS OUTLET VILLAGE CAROLINA
 HERRERA, MERAAS OUTLET VILLAGE
 CALVIN KLEIN, DUBAI OUTLET MALL
 NATURALIZER, BURJUMAN CENTRE
 CHARLES & KEITH. BURJUMAN

CAFÉ NERO THE DUBAI MALL
CAFÉ ITALIA THE DUBAI MALL
HELLO KITTY THE DUBAI MALL
LONDON FISH & CHIPS TDM
CENTRAL KITCHEN DIP
RIVOLI THE MALL OF EMIRATES
PAUL CAFE, THE DUBAI MALL
PARTY HALL, AURIS FAKHRUDDIN
HOTEL APARTMENT
TREVOR SORBIE SPA, TDM
MIU MIU, THE DUBAI MALL
LEVIS, MALL OF THE EMIRATES
CHALHOUB HO-1 OFFICE, JABEL
ALI
YATEEM YASS MALL ABUDABHI
SHOE EXPRESS YASS MALL
ABUDABHI JACK & JONES YASS
MALL ABU DHABI BEBE THE
DUBAI MALL PYLON THE DUBAI
MALL TYPO THE DUBAI MALL
BVLGARI THE DUBAI MALL CHILIS
THE DUBAI MALL SISTERS THE
DUBAI MALL PUMPKIN PATCH,
MIRDIF CENTRE, DUBAI
SKECHERS, SHINDAGA MALL
SKECHERS, JLT, DUBAI BHPC,
BAWADI MALL, AL AIN
BIRKENSTOCK, BAWADI MALL, AL
AIN
SKECHERS, ARABIAN CENTRE
DOLLAR PLUS, MADINA MALL TIM
HORTON, ARABIAN CENTRE
STADIUM-DEIRA CITY CENTRE
DUBAI FG4 -AL GURAIR CENTRE
H&M FF-DUBAI MALL VILLA-
DOWN TOWN DUBAI RENOVATION
THE CHILDRENS PLACE, JPP,
DUBAI ANDALUCIA, JABEL ALI
CLUB, DUBAI
TODS SAWWAH SQUARE MALL,
ABUDABHI

STADIUM YASS MALL ABUDABHI
D2 SAWWAH SQUARE MALL
ST DUPONT SAWWAH SQUARE
ANJELINA RESTAURANT TDM
MARKETTY TDM JAPPENCO TDM
STUDIO ADMC ABUDHABI
254 STUDIO INTAJ ABUDHABI
RAB CENTRAL KITCHEN AL QUOZ
EMIRATES CROWN FLAT
RENOVATION
AK LIMITED OFFICE DIFC MIRAL
OFFICE ABUDHABI
THE SHINDHAGA MALL DELI CAFÉ
ANANTHARA HOTEL JUMEIRAH
LABOUR ACCOMODATION JEBEL
ALI INDUSTRIAL 2
MEYDAN GLASS TOWER OFFICE
CHARMING CHARLIE, MEGA MALL
LA VIE EN ROSE, MEGA MALL
THE CHILDRENS PLACE, ARABIAN
CENTRE
CHEOMET SAWWAH SQUARE
MALL CHRISTIAN LABOTTIN
SAWWAH SQUARE MALL MARE
JACOB SOWWAH SQUARE
MALLCELINE SAWWAH SQUARE
MALL MIKIMOTO SAWWAH
SQUARE MALL PAUL CAFAE
SAHARA MALL PAUL CAFAE RAS
MALL ABUDHABI MILLENNIUM
SCHOOL DUBAI SISTERS,
JLT INGLOT, BURJUMAN CENTRE
DUNE, BURJUMAN CENTRE
HERCHELLE, BURJUMAN CENTRE
ALDO, BURJUMAN CENTRE CALL
IT SPRING, BURJUMAN CENTRE
ALL ABOUT WATCHES,
BURJUMAN CENTRE MALL

Company Organizational Chart

